



Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB  
Stanje na dan: 08.12.2024. 11:56

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO

Broj ZK uložka: 50718

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5937/2023  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*3482/1	ORANICA, KARLOVAČKA CESTA			4563	Ispisano sa: Z-41341/2012 Pripis iz uložka 284
2.	3482/1	ORANICA, KARLOVAČKA CESTA			2167	
3.	3482/4	ORANICA, KARLOVAČKA CESTA			931	
4.	3482/5	ORANICA, KARLOVAČKA CESTA			1018	
5.	*3482/6	ORANICA, KARLOVAČKA CESTA			483	Ispisano sa: Z-41341/2012 Otpis u uložak 50757
		UKUPNO:			4116	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 16.11.2011. broj Z-55881/11 Besteretno se upisuju čestice 3482/1 otpisane iz Zk uložka broj 284 ove kat. općine.	
2.1		Zaprimljeno 27.08.2012. broj Z-41341/12 1/ Temeljem Prijavnog lista br. 1 RN-1396/11 sa uredovnim izvješćem upisuje se promjena površine zkčbr. 3482/1 od 4563 m2 na 4599 m2 2/ Temeljem Prijavnog lista br.2 RN-1398/11 sa diobnim nacrtom upisuje se promjena broja i površine zkčbr. 3482/1 oranica Karlovačka cesta površine 4599 m2 na sada: zkčbr. 3482/1 oranica, Karlovačka cesta površine 2167 m2, zkčbr. 3482/4 oranica, Karlovačka cesta površine 931 m2, zkčbr. 3482/5 oranica, Karlovačka cesta površine 1018 m2 i zkčbr. 3482/6 oranica, Karlovačka cesta površine 483 m2	
3.1		Zaprimljeno 27.08.2012. broj Z-41341/12 Teretno se otpisuju čestice 3482/6 u novi Zk uložak broj 50757 ove kat. općine.	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>*1. Suvlasnički dio: 1/2</b>			PRIJENOS NA UDIO 3
<b>*MIKAN IVAN, KARLOVAČKA C. BR. 91, ZAGREB</b>			Ispisano sa: Z-41336/2012
*1.1	Z-41336/2012	IZ ZK.UL.PRENESENI VLASNICI	
<b>*2. Suvlasnički dio: 1/2</b>			PRIJENOS NA UDIO 4
<b>*MIKAN ANA, KARLOVAČKA C. BR. 91, ZAGREB</b>			Ispisano sa: Z-41336/2012
*1.1	Z-41336/2012	IZ.ZK.UL.PRENESENI VLASNICI	
<b>*3. Suvlasnički dio: 223,5/4563</b>			Prijenos na UDIO broj 6
<b>*MIKAN IVAN, KARLOVAČKA C. BR. 91, ZAGREB</b>			Ispisano sa: Z-41341/2012
*1.1	Z-41341/2012	IZ ZK.UL.PRENESENI VLASNICI	
<b>*4. Suvlasnički dio: 223,5/4563</b>			Prijenos na UDIO broj 6
<b>*MIKAN ANA, KARLOVAČKA C. BR. 91, ZAGREB</b>			Ispisano sa: Z-41341/2012
*1.1	Z-41341/2012	IZ.ZK.UL.PRENESENI VLASNICI	
<b>*5. Suvlasnički dio: 4116/4563</b>			Prijenos na UDIO broj 6
<b>*BLATO PROJEKTI D.O.O., OIB: 47839957397, KARLOVAČKA CESTA BR. 67, ZAGREB</b>			Ispisano sa: Z-41341/2012
*1.1	Z-41341/2012	Zaprimljeno 27.08.2012. broj Z-41336/12 Temeljem ugovora o unosu nekretnina u temeljni kapital trgovačkog društva Blato projekti d.o.o. od 23. prosinca 2011. godine i rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu br. Tt-12/87-6 od 1. ožujka 2012. godine uknjižuje se pravo vlasništva	
<b>6. Vlasnički dio: 1/1</b>			
<b>*BLATO PROJEKTI D.O.O., OIB: 47839957397, KARLOVAČKA CESTA BR. 67, ZAGREB</b>			Ispisano sa: Z-4999/2023
*1.1	Z-4999/2023	Zaprimljeno 27.08.2012. broj Z-41341/12 Temeljem Diobnog ugovora od 22. ožujka 2012. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Mikan Ane, Zagreb (oib 02261056564) u 223,5/4563 dijela, Mikan Ivana, Zagreb (oib 73705181395) u 223,5/4563 dijela i Blato projekt d.o.o., Zagreb (oib 47839957397), za korist:	
*6.1	Z-4999/2023	Zaprimljeno 20.12.2022.g. pod brojem Z-36774/2022  ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BROJ OVR-398/2020-48 30.11.2022, kupcu Instal-promet Kanižaj d.o.o., OIB: 64401160144, Kalnička 31, 40000 Čakovec.	na 6 (1.1)
*6.2	Z-5937/2023	Zaprimljeno 20.02.2023.g. pod brojem Z-4999/2023  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI 20.02.2023, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL.BR.398/2020 30.11.2022, ZAKLJUČAK O PREDAJI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. 12 OVR-398/2020-52 09.02.2023  <b>*INSTAL-PROMET KANIŽAJ DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA IZRADU I MONTAŽU INSTALACIJA, GRADITELJSTVO TE UVOZ I IZVOZ, OIB: 64401160144, KALNIČKA 31, 40000 ČAKOVEC</b>	na 6 (1.1)

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
6.3		Zaprimljeno 20.02.2023.g. pod brojem Z-4999/2023  BRISANJE ZABILJEŽBE, DOSUDA, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI 20.02.2023, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL.BR.398/2020 30.11.2022, ZAKLJUČAK O PREDAJI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. 12 OVR-398/2020-52 09.02.2023	na 6 (6.1)
6.4		Zaprimljeno 01.03.2023.g. pod brojem Z-5937/2023  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 27.02.2023, TABULARNA IZJAVA 27.02.2023 <b>AB GRADNJA D.O.O., OIB: 80739623528, DR. VLADKA MAČEKA 26A, 47000 KARLOVAC</b>	na 6 (6.2)

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>			
*1.1	Z-22284/2017	Zaprimljeno 12.04.2017.g. pod brojem Z-9952/2017  ZABILJEŽBA, OTVARANJE ISPRAVNOG POSTUPKA, rok za podnošenje prijava i prigovora teče od 15. svibnja 2017. godine do 20. lipnja 2017. godine.	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1.</b>				
*1.1	Z-9285/2018	Zaprimljeno 16.11.2011. broj Z-55881/11 Temeljem Ugovora o založnom pravu od 16. studenog 2011. javnobilježnički solemniziran, Punomoći br.48/2011 i Punomoći br.47 od 15. prosinca 2010. u zbirci isprava Z-1240/11, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 10.000.000,00 kn uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: <b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA BR. 2</b>	10.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2		Zaprimljeno 03.05.2018.g. pod brojem Z-9285/2018  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 22.03.2018, PUNOMOĆ 17/2018 10.01.2018, PUNOMOĆ 18/2018 10.01.2018		na 1.1
<b>2.</b>				
*2.1	Z-9285/2018	Zaprimljeno 16.11.2011. broj Z-55881/11 Zabilježuje se da je zk.ul.br.50363 k.o.Blatno novo - Glavni uložak.		ZABILJEŽBA
2.2		Zaprimljeno 03.05.2018.g. pod brojem Z-9285/2018  BRISANJE ZABILJEŽBE, BRISOVNO OČITOVANJE 22.03.2018, PUNOMOĆ 17/2018 10.01.2018, PUNOMOĆ 18/2018 10.01.2018, da je zk. ul. 50363 k.o. Blatno novo - Glavni uložak		na 2.1

**C**  
**Teretovnica**

[illegible]

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*4.1	Z-493/2022	Zaprimljeno 09.04.2020.g. pod brojem Z-7597/2020  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OVRHU ZAPRIMLJEN KOD OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU DANA 13.03. 2020. POD POSL. BR. OVR-398/2020, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. 12 OVR- 398/2020-2 08.04.2020, zabilježuje se pokretanje postupka ovrhe		
*4.2	Z-4999/2023	Zaprimljeno 10.01.2022.g. pod brojem Z-493/2022  Prvenstveni red upisa: Z-7597/2020  ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, POSL. BROJ: OVR-398/2020 27.12.2021, PRIJEDLOG ZA OVRHU TEMELJEM OVRŠNE JAVNOBILJEŽNIČKE ISPRAVE NA NEKRETNINAMA OVRŠENIKA 23.12.2021, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja – INSTAL-PROMET KANIŽAJ d.o.o., OIB: 64401160144, Kalnička 31, 40000 Čakovec,		na 4.1
4.3		Zaprimljeno 10.01.2022.g. pod brojem Z-493/2022  BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, POSL. BROJ: OVR-398/2020 27.12.2021, PRIJEDLOG ZA OVRHU TEMELJEM OVRŠNE JAVNOBILJEŽNIČKE ISPRAVE NA NEKRETNINAMA OVRŠENIKA 23.12.2021		na 4.1
4.4		Zaprimljeno 20.02.2023.g. pod brojem Z-4999/2023  BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI 20.02.2023, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR.398/2020 30.11.2022, ZAKLJUČAK O PREDAJI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL.BR. 12 OVR-398/2020-52 09.02.2023		na 4.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.12.2024.